

LYCKÅSEN MM.
INOM KNIVSTA TÄTORT
UPPSALA KOMMUN

FÖRSLAG TILL STADSPLAN
JÄMTE HÄVANDE AV BYGGNADSPLAN
FÖR VÄSTRA DELEN AV KNIVSTA
STATIONSSAMHÄLLE B 806

UPPRÄTTAD I AUGUSTI 1984
REV. I MARS 1986

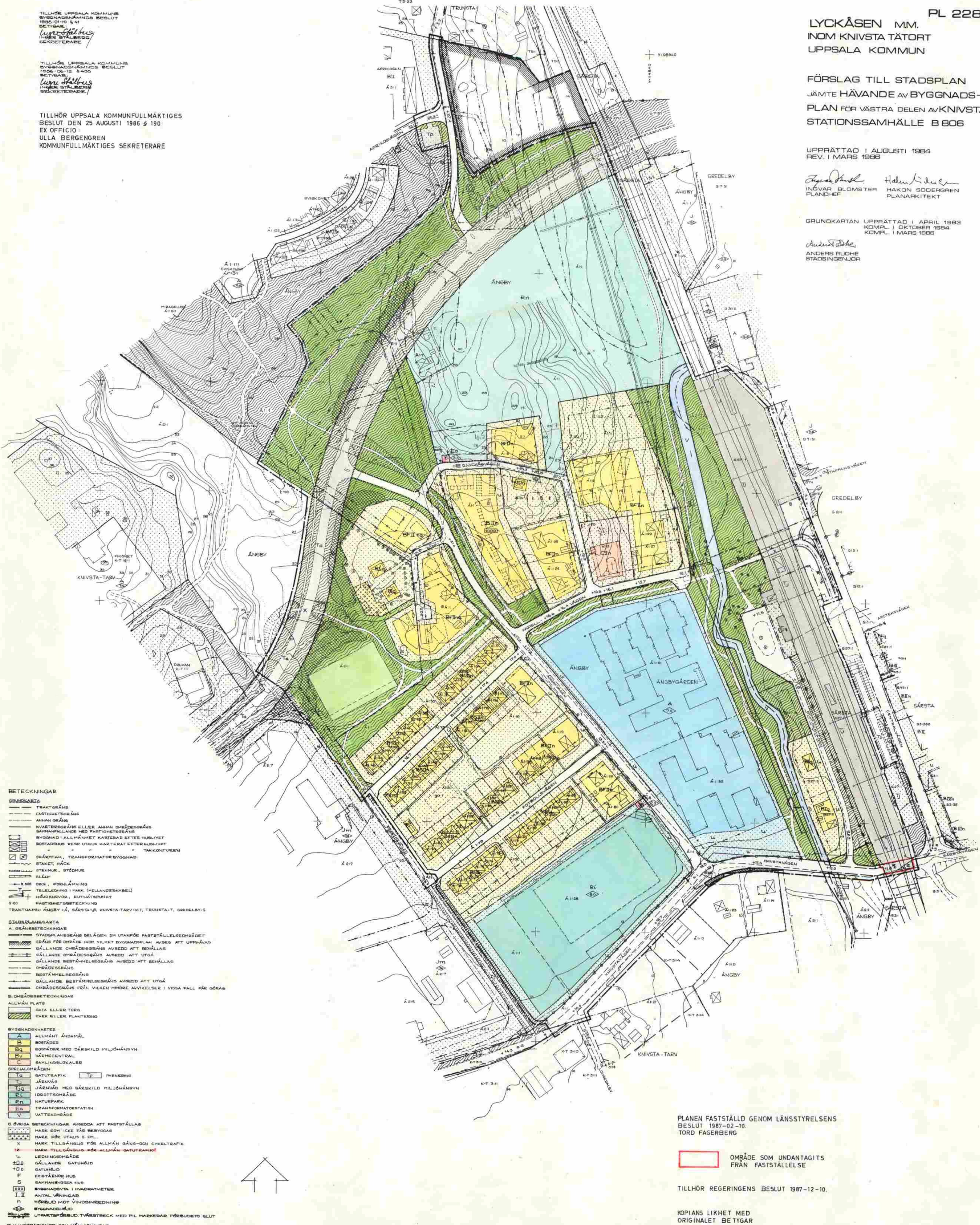
Ingvär Blomster HAKON SÖDERGREN
INGVÄR BLOMSTER HAKON SÖDERGREN
PLANARKEKT PLANARKEKT

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I APRIL 1983
KOMPL. I OKTOBER 1984
KOMPL. I MARS 1986

Anders Flöche
ANDERS FLÖCHE
STADSINGENJÖR

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNS
BYGGNADSBÄNDRINGS BESLUT
1986-07-10 S 41
BETYGAR
Lena Ståhlberg
LENA STÅHLBERG
SEKRETERARE

TILLHÖR UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT DEN 25 AUGUSTI 1986 S 190
EX OFFICIO
ULLA BERGENGREN
KOMMUNFULLMÄKTIGES SEKRETERARE



- BETECKNINGAR**
- GRUNDKARTA**
- TRAKTGRÄNS
 - FASTIGHETSGRÄNS
 - ANNAN GRÄNS
 - KVARTERSGRÄNS ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
 - BYGGNAD I ALLMÄNHET KARTERAD EFTER HUSLIVET
 - BOSTADSHUS RESP. UTHUS KARTERAT EFTER HUSLIVET
 - TAKKONTUREN
 - SKÅPSTAK, TRANSFORMATORBYGGNAD
 - STAKET, HÄCK
 - STENMUR, STÖDMUR
 - SLÄTT
 - DIKE, FÖRÄLÄNING
 - TELELEDNING I MARK (HÖLLANORSHÅBEL)
 - HÖJKURVOR, RUTNÄTSPUNKT
 - FASTIGHETSBETECKNING
 - TRAKTNAMN: ÅNGBY, SÄRSTA, KNIVSTA-TÄRV, TRUNSTA, GREDELBY
- STADSPLANERKARTA**
- A. GRÄNSBETECKNINGAR**
- STADSPLANGRÄNS BELÄGEN 3M UTANFÖR FASTSTÄLLESGRÄNDET
 - GRÄNS FÖR OMRÅDE INOM VILKET BYGGNADSPLAN AVGES ATT UPPHÅVAS
 - GRÄNS FÖR OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
 - GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTA
 - GÄLLANDE BESTÄMMELSGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
 - OMRÅDESGRÄNS
 - BESTÄMMELSGRÄNS
 - GÄLLANDE BESTÄMMELSGRÄNS AVSEDD ATT UTA
 - OMRÅDESGRÄNS FÖRÄN VILKEN HINDRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÖR GÖRAS
- B. OMRÅDESBETECKNINGAR**
- ALLMÄN PLATS**
- GATA ELLER TORG
 - PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER**
- A ALLMÄNT ÅNDAMÅL
 - B BOSTÄDER
 - Bq BOSTÄDER MED SÄRSKILD MILJÖHÄNSYN
 - Bv VÄRMECENTRAL
 - C SÄMLINGSLOKALER
- SPECIALOMRÅDEN**
- Tg GATUTRAFIK
 - J JÄRNVÄG
 - Jq JÄRNVÄG MED SÄRSKILD MILJÖHÄNSYN
 - R Idrottsområde
 - Rn Naturpark
 - Tr TRANSFORMATORSTATION
 - V VATTENOMRÅDE
- C ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS**
- M HÄCK SOM ICKE VÅR BEVÄGGAS
 - M HÄCK FÖR UTHUS O. DYL.
 - X HÄCK TILLSÄNGS FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK
 - 12 HÄCK TILLSÄNGS FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK
 - U LEDNINGSGRÄNS
 - ±0.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
 - +0.0 GATUHÖJD
 - F FÖRSTÄNDE HUS
 - S SÄMLINGSBYGGNA HUS
 - BBB BYGGNADSVÄTA I KVADRATER
 - I, II ANTAL VÄNINGAR
 - n FÖRBJUD MOT VINDSINREDDNING
 - BYGGNADSHÖJD
 - UTKRAFTSBEHÖVD, TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBJUDETS SLUT
- D ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR**
- ILLUSTRATIONSLINJE
 - GATUPRANTERING
 - BULLERSKIVD I PARK

PLANEN FASTSTÄLLD GENOM LÄNSSTYRELSENS
BESLUT 1987-02-10.
TORD FAGERBERG

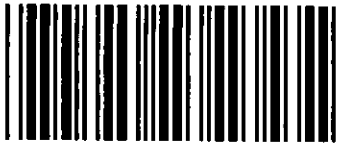
OMRÅDE SOM UNDTAGITS
FRÅN FASTSTÄLLELSE

TILLHÖR REGERINGENS BESLUT 1987-12-10.

KOPIANS LIKHET MED
ORIGINALET BETYGAR
Susanne Sagren
SUSANNE SAGREN

0380 - P 88/6

SKALA 1:2000



Akt nr:
0380-P88/6

AU\$0380-P88/6

HANDLINGAR

angående

STADSPLAN

för

västra delen av Knivsta stationsområde

Fastställd 1987-02-10

LÄROSTYRELSEN UPPSALA
 Planeringsavdelningen
 INK 86.
 11.082-1853-86

UPPSALA
 KOMMUNSTYRELSE

86. 07. 07.

LYCKASEN M M
 KNIVSTA TÄRT
 UPPSALA KOMMUN
 UPPSALA LÄN

~~SN 1986: 366~~
 Fe 1985: 53

P1 228

FÖRSLAG TILL STADSPLAN JÄMTE HÄVANDE AV BYGGNADSPÅN FÖR VÄSTRA DELEN AV KNIVSTA STATIONSSAMHÄLLE, B 806

05.

BESTÄMMELSER

11.082-1853-86

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- 1 mom Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- 2 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 3 mom Med Bv betecknat område får användas endast för värmecentral.
- 4 mom Med Bq betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär. Ny bebyggelse skall ges sådan utformning och färg att den väl ansluter till områdets egenart. Byggnadsstadgan § 38 är i sin helhet tillämplig inom området.
- 5 mom Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

Specialområden

- 6 mom Med Ta betecknat område får användas endast för gatutrafik och därmed samhörigt ändamål.
- 7 mom Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.
- 8 mom Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- 9 mom Med Tjq betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål. Sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär.

- 10 mom Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- 11 mom Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark.
- 12 mom Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- 13 mom Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för broar.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRADEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Med x betecknad del av område skall hållas tillgänglig för gångtunnel.
- ~~2 mom Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.~~
- 3 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

- 1 mom Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.
- 2 mom På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRADE

Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger. Sådant område får icke indelas i mer än en tomt.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

- 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- 3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadstägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 3 mom På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.0 och 6.0 meter.
- 4 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

8 § UTFARTSFÖRBUD

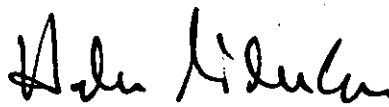
Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

STADSARKITEKTKONTORET

Uppsala i augusti 1984



Ingvar Blomster
1:e planarkitekt




Hakon Södergren
planarkitekt

Reviderat i mars 1986

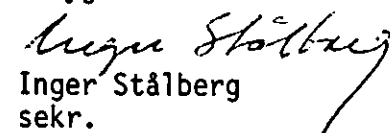


Ingvar Blomster
planchef



Hakon Södergren
planarkitekt

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-06-12 § 438
betygar:



Inger Stålberg
sekr.

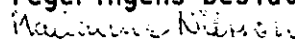
Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 25 augusti 1986 § 190

Ex officio:



Kommunfullmäktiges sekreterare.

Planen fastställd genom länsstyrelsens
beslut 1987-02-10.
Beslutet har vunnit laga kraft genom
regeringens beslut 1987-12-10.


Marianne Nilsson

11.082-1353-86

LYCKASEN M M
KNIVSTA TÄRTORT
UPPSALA KOMMUN
UPPSALA LÄN

26. 07. 07.
1985-150
SN-1986-066

Pl 228

FÖRSLAG TILL STADSPLAN JÄMTE HÄVANDE AV BYGGNADSPLAN FÖR VÄSTRA DELEN AV KNIVSTA STATIONSSAMHÄLLE, B 806

BESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget omfattar en med Pl 228 betecknad karta, bestämmelser och beskrivning.

PLANDATA Området är beläget omedelbart väster om järnvägen i centrala Knivsta och omfattar den äldre delen av Ångby.

Stadsplaneområdets totala areal uppgår till 29.0 har varav 1.0 har innefattar första planläggning. Gällande byggnadsplan föreslås bli upphävd inom områden som omfattar 1.0 har.

PLANERINGS-
FÖRUTSÄTT-
NINGAR Befintliga planer

Kommunfullmäktige behandlade 1984-06-18 ett förslag till översiktsplan för Knivsta-Ålsike och beslöt då att denna skall ligga till grund för den fortsatta planeringen. Nu föreliggande detaljplan överensstämmer med översiktsplanens intentioner.

Stadsplaneförslaget har varit utställt en första gång under november månad 1984. Därefter har principen för Gredelbyledens sträckning genom samhället varit föremål för förnyad prövning i kommunfullmäktige. Efter en rådgivande folkomröstning beslöt fullmäktige 1985-06-17 att utreda alternativ dragnig av Gredelbyleden. I januari 1986 beslöt fullmäktige att leden i huvudsak skall följa tidigare framlagt förslag med den ändringen inom nu berört avsnitt att leden skall läggas på ett större avstånd från bebyggelsen vid Dadelvägen.

Inom planområdet gäller stadsplan för Ångby 1:1 m fl, Pl 208, fastställd 1976-08-19, stadsplan för östra Ångby, Pl 224, fastställd 1981-07-17, samt byggnadsplan för Knivsta stationssamhälle nr B 804, B 806 och B 823 fastställda respektive år 1946-01-26, 1947-04-14 och 1967-04-19.

Mot planområdet gränser i norr stadsplan för östra Ångby, Pl 224, fastställd 1981-07-17, i öster förslag till stadsplan för västra Gredelby och Knivsta såg, Pl 214, godkänd av byggnadsnämnden 1982.12.16 samt förslag till stadsplan för Särsta 3:35 m fl, Pl 213, godkänd av byggnadsnämnden 1984-01-12. Området väster om planområdet (Ångby industriområde) är föremål för stadsplanläggning. Den planen innefattar Gredelbyledens fortsatta sträckning västerut fram till Vassundavägen.

Byggnadsförbud gäller inom de delar som är byggnadsplanlagda i avvaktan på stadsplan jml § 35 BL.

Terrängförhållanden

I planområdets norra del finns ett område som saknar nivåkurvor. Detta område har nyttjats som tipp för byggenskapen i östra Ångby. I tipplanen ingår att massorna skall modelleras samt förses med mjukmassor och vegetation.

Fornlämningar

Upplandsmuseet har i augusti 1983 besiktigat grundkarteområdets fornlämningar. Riksantikvarieämbetet har dessutom 1983-12-06 utfört en mindre kontrollundersökning av fornlämning nr 122. I nordväst beröres planområdet av fornlämning nr 100 som ligger inom parkmark.

På ömse sidor om Lyckåsvägen ligger på tomtmark fornlämningarna nr 120, 121 och 122. De delar av kvarteretsmarken som i den tidigare byggnadsplanen hade byggnadsrätt och som beröres av fornminnena har i planförslaget markerats som mark som icke får bebyggas.

Bebyggelse

Området är i huvudsak redan bebyggt. Norr om Bandyvägen på Ångby 1:1 ligger Knivsta gamla komministerboställe omgivet av en tät lövträdsvegetation. Det välbevarade bostadshuset med femdelad plan uppfördes 1847. På gården finns en bod från 1870-talet samt ett mindre bostadshus vilket tillkom på 1890-talet.

På Ångby 1:13 ligger Ångby baptistkapell uppförd 1924-25. Byggnaden, som har en ljusgul, fasspontpanelad fasad, brant tegeltäckt tak och femkantigt kor, utgör ett mycket välbevarat exempel på en frikyrkobyggnad. Byggnaden representerar dessutom folkrörelsernas stora betydelse i det framväxande stationssamhället.

Stationshuset, som uppfördes i samband med stationens anläggande på 1860-talet, är väl bevarat med tidstypiska, kraftigt utskjutande taksprång. Den ursprungliga fasaddekoren har emellertid tagits bort i samband med senare fasadrenoveringar. Söder om stationshuset ligger två välbevarade bostadshus. Det mindre har varit en banvaktarstuga medan det större huset, som är uppfört i början av 1900-talet, tidigare tjänat som personalbostad för anställda vid järnvägen. Dessa byggnader är karaktäristiska för stationssamhället.

Inom fastigheten A 1:81 ligger den nybyggda Ångbygården som inrymmer landstingsservice i form av distriktsläkare, barna- och mödravårdscentral och folktandvård. Inom samma byggnad finns också ett kommunalt servicehus för äldre, livsmedelsbutik, apotek och kommundelsförvaltning.

Markägoförhållanden

Uppsala kommun är ägare till A 1:1, 2:1 och 1:7 som innefattar den nya trafikleden med angränsande byggnadskvarter.

PLANFÖRSLAG

Planförslaget befäster i stadsplanens form den befintliga bebyggelsen samt redovisar en ny trafikled, Gredelbyleden. Trafikleden ligger över den gamla byggnadsplanens kvartersmark på sådant sätt att den gamla planen blir direkt olämplig inom de delar den ej är genomförd. Därför föreslås att planen häves norr om Gredelbyleden i de delar den ej utläggs som parkmark. Söder om Knivstavägen ligger två mindre restområden där byggnadsplanen också föreslås bli upphävd.

Bebyggelseområden

I området kring Bandyvägen och Fotbollsvägen finns 48 st tvåvånings parhus uppförda på slutet av 60-talet samt fem äldre villor. Bebyggelsen efter Bandyvägen kompletteras med sex nya radhus placerade i likhet med de befintliga parhusen och med inre delen av tomterna som gemensamhetsanläggning.

Norr om denna bebyggelse på en moränkulle med åldriga lövträd ligger en äldre bybildning innefattande det gamla komministerbostället. De två byggnaderna närmast Ångbyvägen, som stått outnyttjade under många år, bör om möjligt bevaras, i annat fall ersättas med nybebyggelse som väl anknyter till den äldre byggnadstraditionen. Den gamla komministerbostaden och det söder därom liggande mindre bostadshuset bör bevaras exteriört. Bybildningen föreslås bli kompletterad med fem nya bostadshus som till sitt yttre och sin placering på tomten väl bör anknyta till områdets äldre bebyggelse. Hela området, som är i kommunens ägo, föreslås erhålla beteckningen q innebärande att § 38 byggnadsstadgan i sin helhet är tillämplig inom området.

Även stationsbyggnaden och två gamla bostadshus vid Stationsvägen föreslås erhålla beteckningen q innebärande att denna bebyggelse bedömes vara av större värde från historisk, kulturhistorisk eller konstnärlig synpunkt och därför ej får förvanskas jämlikt § 38 byggnadsstadgan.

Området kring Lyckåsvägen utgör ett tidstypiskt exempel på ett mindre egnahemsområde från tidigt 1900-tal. Det är ett av de tidigaste exemplen på stationssamhällets expansion väster om järnvägen. Med hänsyn till i den tidigare byggnadsplanen givna byggrätten och det centrala läget inom tätorten föreslås dock att området får förtätas utom inom de delar som innefattar fornminnen. I praktiken har inom dessa delar även tidigare varit omöjligt att stycka av tomter för bebyggelse med hänsyn till fornminneslagen. Inom västra delen av Lyckåsen föreslås en tomt för bostadsändamål i två

våningar avsedd som reservområde för pensionärsbostäder och komplement till Ängbygården. Tomten torde ej komma att tas i anspråk inom de närmaste tio åren.

Inom planområdet finns idag förutom Ängbygården cirka 75 lägenheter i småhus. Genom nybyggnad och utrustning kan tillkomma ett 10-tal småhus förutom ytterligare pensionärsbostäder inom det obebyggda reservområdet.

Friytor

Bollplanen Engvallen norr om Knivstavägen har behållits i planförslaget. Dess gräns mot parhusen efter Fotbollsvägen har ändrats så att marken, som redan i dag tagits i anspråk som tomtmark, norr om bollplanens häck överföres till tomtmark. Den befintliga bollplanen norr om Bandyvägen har i planförslaget inlagts på parkmark. Med hänsyn till markbehov för Gredelbyleden, vallar och gångvägar måste planens yta minska till cirka 45x60 meter.

Ärmmet och järnvägsparken inrymmer gammal lövträdsvegetation av stort miljövärde. Dessa delar har lagts ut till park. Om ån rensas och gångvägs- och brosystemet kompletteras kan här skapas ett attraktivt parklandskap.

Höjden norr om Lyckåsen har i planförslaget lagts ut som naturpark.

Vägar och trafik

Stadsplanen upptar ett avsnitt av Gredelbyleden, en ny trafikled som planskilt korsar järnvägen. Leden skall tillgodose trafikbehovet mellan olika områden i Knivsta, fördela trafiken till och från Knivsta samt avlasta nuvarande vägnät den genomfartstrafik som förekommer. Leden avses byggas under åren 1987-1988.



Utmed Gredelbyledens norra sida löper en gång- och cykelväg. På tre ställen inom planområdet finns möjlighet att plan-skilt korsa trafikleden. Från korsningspunkterna an knyter gång- och cykelvägarna till det befintliga systemet. På så sätt skapas trafiksäkra förbindelser mellan befintliga och tillkommande bostadsområden, skolor, fritidsaktiviteter och centrumområdet. Det hade varit önskvärt att den västra tunneln orienterats ytterligare något västerut men på grund av befintliga ledningar och med hänsyn till topografin har detta inte bedömts som möjligt. För att motverka att leden i detta läge korsas i plan föreslås att en vall läggs upp längs Gredelbyledens södra sida. Denna vall skall även rama in och bullerskydda bebyggelsen och bollplanen söder om leden. Även norr om leden föreslås på ett kortare avsnitt en vall, främst för att skydda bakomliggande lek område och bebyggelse.

Leden projekteras med 7,5 meter bred körbana och 0,75 meter breda vägrenar. I norr ansluts Ängbyvägen, väg 1045, till den nya leden i närheten av uppfarten till östra Ängby. Ängbyvägens södra anslutning till leden har lagts så att den gamla bybildningen vid f d komministergården får en naturlig avgränsning.

Svenska Riksbyggen har framfört behov av ytterligare parkeringsplatser för bostadsrättsföreningen i kv Aprikosen. Då detta inte utan avsevärt men kan beredas inom tomten föreslås ett parkeringsområde rymmande cirka 14 bilplatser som specialområde söder om Aprikosvägen vid anslutningen till Ängbyvägen.

Immissioner

Trafikbullerberäkningar avseende ekvivalent dygnsmedelnivå grundade på uppskattade trafikmängder år 2000 med nuvarande överfart avstängd, vilket skulle ge maximal trafikbelastning på Gredelbyleden, visar att bullernivån utomhus kommer att understiga 55 dB(A) vid bostadsbebyggelsen under förutsättning att illustrerade bullervallar anläggs. Beräknad trafikbullermedelvärde utomhus vid Bandyvägen 2 är 51 dB(A) och vid våningsplan två på den där belägna byggnaden cirka 53 dB(A). Vid den närmast Gredelbyleden belägna byggnaden vid Dadelvägen (X 1:108) beräknas trafikbullermedelvärdet till cirka 50 dB(A).

Teknisk försörjning

Området är anknutet till Knivstas Va-system och ligger inom Knivstas fjärrvärmeområde.

PLANGENOM- FÖRÄNDE

Den kommunalt ägda bybildningen vid gamla komministerbostället kommer att avsålljas och exploateras i och med att planen fastställts. De två norra tomterna inom gruppen beröres av den befintliga Gc-vägen från östra Ängby. Till dess att den illustrerade nya Gc-vägen anlagts måste den nuvarande passagen hållas öppen.

Tomten för bostadsändamål söder om Lyckåsvägens västra del på X 1:1 avses inte nyttjas för bebyggelse inom de närmaste 10 åren. I väntan härpå kan området lämpligen upplåtas med odlingslotter.

Gredelbyleden avses utbyggas under åren 1987-1988.

Värmeverket har en fjärrvärmeledning till Östra Ängby som korsar blivande Gredelbyleden. Värmeverket skall kontaktas i god tid före ledens byggande för detaljanvisning och samråd.

Vattenfall har högspännings- och lågspänningskablar som korsar den planerade Gredelbyleden. Dessa skall förses med skyddsror utan kostnad för Vattenfall. Befintliga 10 kV och 20 kV ledningar skall ombyggas till jordkabelledningar där dessa korsar Gredelbyleden på bekostnad av kommunen.

Gemensamhetsanläggningar

I planen redovisas möjlighet till avstyckning av två tomtplatser i östra delen av Lyckåsen från A 1:1 i princip såsom gällande byggnadsplan medger. I denna har tomterna utfart mot en ny väg som följer Lyckåsens östra sida. I föreliggande förslag har dessa tomter samt A 1:29 utfart mot Kapellvägen via en gemensamhetsanläggning som förutsättes bli inrättad med stöd av anläggningslagen. Den remsa som från Engvallen läggs till parhusen på Fotbollsvägens södra sida kan också lämpligen göras som gemensamhetsanläggning och fogas till områdets befintliga gemensamhetsanläggning A 1:30. Som planen har utformats måste detta genomföras innan byggnadslov kan ges för berörda fastigheter söder om Fotbollsvägen.


SAMRAD

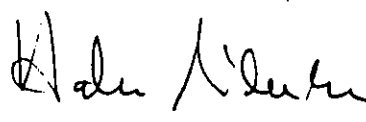
Samråd har förevarit med de boende inom Lyckåsen och i Östra Ängby. Dessa motsätter sig Gredelbyledens dragning och föreslår att den flyttas utanför samhället.

Statens järnvägar önskar att nuvarande järnvägsöverfarten stängs för motortrafik.


STADSARKITEKTKONTORET

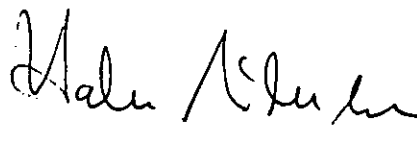
Uppsala i augusti 1984


Ingvar Blomster
1:e planarkitekt


Hakon Södergren
planarkitekt


Reviderat i mars 1986

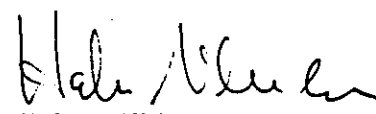

Ingvar Blomster
planchef


Hakon Södergren
planarkitekt

Tillägg De omnämnda nya radhusen vid Bandyvägen är nu uppförda. Även televerket har kablar som berörs av Gredelbyleden och skall kontaktas innan vägarbetena påbörjas.

Uppsala i juni 1986

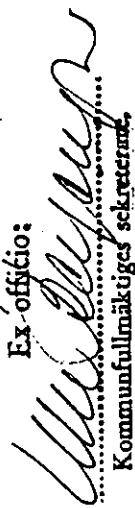

Ingvar Blomster
planchef

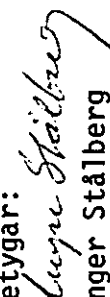

Hakon Södergren
planarkitekt

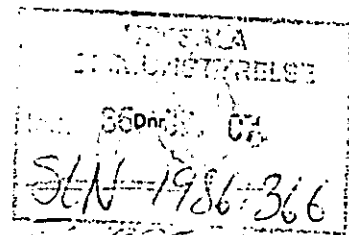
Tillhör länsstyrelsens beslut 1987-02-10

Marianne Nilsson
Marianne Nilsson

Tillhör regeringens beslut 1987-12-10

Tillhör Uppsala kommunfullmäktige
b. ut den 25 augusti 1986 s. 190
Ex-officio:

Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-06-12 § 438
betygar:

Inger Ståhlberg
sekr



Markägareförteckning tillhörande ett i augusti 1984 upprättat förslag till stadsplan över LYCKÅSEN MM inom Knivsta tätort, Uppsala kommun, Uppsala län.

PL 228

Avdelning A. Fastigheter.

Beteckning	Fastighetsägare, adress	Anm.
1. Inom planområdet.		
SÄRSTA 3:1	Uppsala kommun Fastighetskontoret Box 216 751 04 UPPSALA	082-1353-86
"	Svea Elisabet Brunnberg Särstavägen 2 741 00 KNIVSTA	hus å
"	Kvissleby Presenter & Papper AB Box 68 862 00 KVISSLEBY	hus å
" 27:1	Statens Järnvägar Stockholms Banregion Box 70 172 22 SUNDBYBERG	
"	Knivsta Taxi ek för Centralvägen 3 741 00 KNIVSTA	hus å
"	Knivsta Golv- & Byggnads AB Lunda 741 00 KNIVSTA	hus å
" 27:2	Sverker Jonzon Stationsvägen 1 741 00 KNIVSTA	
" 27:3	se Särsta 3:1	
" 27:5	Siv Inger Birgitta Foster Stationsvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	Terrence (Terry) Charles Judkins Stationsvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
SÄRSTA	30:1	Staten Vattenfallsverket /Aet/N 162 87 VÄLLINGBY	
ÄNGBY	1:1	se Särsta 3:1	
"	1:7	se Särsta 3:1	
"	1:8	Mats Johansson Lyckåsvägen 4 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Lena Elisabeth Johansson Lyckåsvägen 4 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:9	Björn Hellberg Lyckåsvägen 2 741 00 KNIVSTA	
"	1:11	se Ängby 1:9	
"	1:12	Statens Järnvägar 6:e Bandistriktet Box 70 172 22 SUNDBYBERG	
"	1:13	Knivsta Frikyrkoförsamling Runriстарvägen 1 741 00 KNIVSTA	
"	1:16	Knivsta Schakt & Planering AB Stockholmsvägen 47 198 00 BÅLSTA	
"	1:19	Sigfrid Einar Svensson Ängbyvägen 7 741 00 KNIVSTA	
"	1:20	Tore Vilmer Gustavsson Ängbyvägen 5 741 00 KNIVSTA	lagfart
"		Ulf Gustavsson (ny ägare) Södervägen 25 A 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Lena Sjöberg (ny ägare) Södervägen 25 A 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:22	Boro AB Box 1001 570 12 LANDSBRO	lagfart
"		Dick Hast (ny ägare) Saringe 740 50 ALUNDA	1/2 av
"		Ester Hast (ny ägare) Saringe 740 50 ALUNDA	1/2 av
"	1:24	Karl Sixten Angantyr Sandberg Kapellvägen 1 741 00 KNIVSTA	

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ÄNGBY	1:25	Carl-Gustav Ericsson Lyckåsvägen 1 741 00 KNIVSTA	
"	1:26	Ola Sundh Lyckåsvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Maria Ivarsson Lyckåsvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:27	Jan Säfsström Tallkottsvägen 7 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Eva Säfsström Tallkottsvägen 7 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:28	se Särsta 3:1	
"		Knivsta Idrottsklubb Box 107 741 00 KNIVSTA	hus å
"	1:29	Knut Sten Eugen Säfsström Kapellvägen 7 741 00 KNIVSTA	
"	1:30	Ängby Samfällighetsförening Bandyvägen 8 /Olofsson/S 741 00 KNIVSTA	
"	1:31	Per-Olof Karlsson Bandyvägen 32 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Ingegerd Karlsson Bandyvägen 32 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:32	Anders Ekh Bandyvägen 30 741 00 KNIVSTA	
"	1:33	Inge Grütz Bandyvägen 28 741 00 KNIVSTA	
"	1:34	Hugo Söderström Sköldmövägen 28 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Anna Söderström Sköldmövägen 28 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:35	Sören Lennart Andersson Bandyvägen 24 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Lena Birgitta Andersson Bandyvägen 24 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ÅNGBY	1:36	Arne Friberg Bandyvägen 22 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Inga-Britt Friberg Bandyvägen 22 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:37	Stig Ingvar Borg Bandyvägen 20 741 00 KNIVSTA	
"	1:38	Stig Rune Stolpe ✓ Bandyvägen 18 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Gurdrun Torborg Stolpe Bandyvägen 18 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:39	Tore Lennart Danielsson ✓ Bandyvägen 16 741 00 KNIVSTA	
"	1:40	Gunilla Lundqvist Bandyvägen 14 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Olof Wiggström ✓ Bandyvägen 14 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:41	Rut Inger Ragnhild Sandström ✓ Bandyvägen 12 741 00 KNIVSTA	
"	1:42	Ewa Kristina Angermund ✓ Bandyvägen 10 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Tomas Jan-Erik Angermund Bandyvägen 10 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:43	Britt-Mari Olofsson Bandyvägen 8 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Lars Olofsson ✓ Bandyvägen 8 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:44	Per Gustafsson ✓ Bandyvägen 6 741 00 KNIVSTA	

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ANGBY	1:45	Britt Helena Ceder-Folkesson Bandyvägen 4 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Björn Folke Ingemar Folkesson Bandyvägen 4 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:46	Bernt Nilsson Bandyvägen 2 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Ingå-Lill Nilsson ✓ Bandyvägen 2 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:47	Mats Håkan Backström ✓ Bandyvägen 15 741 00 KNIVSTA	
"	1:48	Ulf Conny Roland Görling Bandyvägen 13 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Irma Carina Margareta Fors Bandyvägen 13 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:49	Kaj Nils Fredrik Kogeus ✓ Bandyvägen 11 741 00 KNIVSTA	
"	1:50	Ola Linander Bandyvägen 9 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Marianne Linander ✓ Bandyvägen 9 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:51	Lars Inge Karlsson Bandyvägen 7 741 00 KNIVSTA	
"	1:52	Frans Järnil Bandyvägen 5 741 00 KNIVSTA	
"	1:53	Cristina Lindwall Bandyvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Göran Lindwall Södervägen 11 D 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fästighetsägare, adress	Anm.
ÅNGBY	1:54	Sten Elvhammar Bandyvägen 1 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Inger Ahlén-Lund ✓ Bandyvägen 1 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:55	Hugo Sverker Renlund ✓ Fotbollsvägen 20 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Maj-Britt Viola Renlund ✓ Fotbollsvägen 20 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:56	Paul Sörensen Fotbollsvägen 18 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Grethe Sörensen Fotbollsvägen 18 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:57	Carl-Eric Johan Rembrink Fotbollsvägen 16 741 00 KNIVSTA	
"	1:58	Per Nilsson ✓ Fotbollsvägen 14 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Eva Nilsson Fotbollsvägen 14 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:59	Guenter Ernst Erich Gerhardt Fotbollsvägen 12 741 00 KNIVSTA	
"	1:60	Jan Thomas Bergkvist Fotbollsvägen 10 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Elsy Yvonne Bergkvist Fotbollsvägen 10 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:61	Bengt Per Ove Ferngren Fotbollsvägen 8 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Hilda Anne Katarina Heive Ferngren Fotbollsvägen 8 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	
ÅNGBY	1:62	Gudrun Ingegerd Matsson Fotbollsvägen 6 741 00 KNIIVSTA	
"	1:63	Jan Nordling Fotbollsvägen 4 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"		Kerstin Nordling Fotbollsvägen 4 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"	1:64	Lars Göran Martini ✓ Fotbollsvägen 2 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"		Dolores Martini ✓ Fotbollsvägen 2 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"	1:65	Karl Ernst Roine Österman Fotbollsvägen 27 741 00 KNIIVSTA	
"	1:66	Anna-Greta Åkerman Fotbollsvägen 25 741 00 KNIIVSTA	
"	1:67	Maj-Britt Hasting Fotbollsvägen 23 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"		Per Ragnar Hasting ✓ Fotbollsvägen 23 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"	1:68	Love Nilsson Fotbollsvägen 21 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"		Maud Nilsson Fotbollsvägen 21 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"	1:69	Jorma Unto Pekka Räsänen ✓ Fotbollsvägen 19 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"		Gunvor Britta Kurkkio Fotbollsvägen 19 741 00 KNIIVSTA	1/2 av
"	1:70	Nils Christer Frank Fotbollsvägen 17 741 00 KNIIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ÅNGBY	1:70	Anna Maria Frank Fotbollsvägen 17 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:71	Kjell Olov Torbjörn Enskär ✓ Box 86 Fotbollsvägen 15 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Gunn-Britt Elisabet Degerman Box 86 Fotbollsvägen 15 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:72	Per Erik Ola Lundin ✓ Fotbollsvägen 13 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Gerty Elisabet Svensson Fotbollsvägen 13 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:73	Jörgen Palmgren Fotbollsvägen 11 741 00 KNIVSTA	
"	1:74	Berit Bergström ✓ Fotbollsvägen 9 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Lars-Olof Bergström ✓ Fotbollsvägen 9 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:75	Roine Martin Sporrang ✓ Fotbollsvägen 7 741 00 KNIVSTA	
"	1:76	Jane Holman ✓ Fotbollsvägen 5 741 00 KNIVSTA	
"	1:77	Pia Chadly Fotbollsvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Abderrazak Chadly Fotbollsvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:78	Stefan Tage Remius ✓ Fotbollsvägen 1 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Ann Inga-Lill Charlotte Remius ✓ Fotbollsvägen 1 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ANGBY	1:79	se Särsta 3:1	
"	1:80	Ulf Tore Abjörn Abjörner Ängbyvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Lena Christina Abjörner Ängbyvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:81	se Särsta 3:1	
"	1:82	Uppsala läns landsting Box 602 751 25 UPPSALA	
"	1:112	Knivsta Schakt & Planering AB Stockholmsvägen 47 198 00 BÅLSTA	lagfart
"		Peter Hellkvist (ny ägare) Särstavägen 5 D 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Lena Hellkvist (ny ägare) Särstavägen 5 D 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:113	Knivsta Schakt & Planering AB Stockholmsvägen 47 198 00 BÅLSTA	lagfart
"		Roland Pettersson (ny ägare) Tallkottsvägen 6 C 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Aino Olsson (ny ägare) Tallkottsvägen 6 C 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:114	Knivsta Schakt & Planering AB Stockholmsvägen 47 198 00 BÅLSTA	lagfart
"		Hans Tanndahl (ny ägare) Fikonvägen 51 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Margita Tanndahl (ny ägare) Fikonvägen 51 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:115	Knivsta Schakt & Planering AB Stockholmsvägen 47 198 00 BÅLSTA	lagfart
"		Dick Ahlström (ny ägare) Broddvägen 4 740 30 BJÖRKLINGE	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ÄNGBY	1:115	Ingela Ahlström (ny ägare) Broddvägen 4 740 30 BJÖRKLINGE	1/2 av
"	1:116	Knivsta Schakt & Planering AB Stockholmsvägen 47 198 00 BÅLSTA	lagfart
		Hans Erik Hansson (ny ägare) Aprikosvägen 31 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Eva Andersson (ny ägare) Aprikosvägen 31 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:117	Knivsta Schakt & Planering AB Stockholmsvägen 47 198 00 BÅLSTA	lagfart
		Leif Eriksson (ny ägare) Charlottenburgsvägen 34 171 39 SOLNA	1/2 av
		Eva Simonsson (ny ägare) Charlottenburgsvägen 34 171 39 SOLNA	1/2 av
"	1:118	Boro AB Box 1001 570 12 LANDSBRO	lagfart
		Conny Carlsson (ny ägare) Aprikosvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Britt-Inger Zetterberg (ny ägare) Aprikosvägen 3 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:119	Boro AB Box 1001 570 12 LANDSBRO	lagfart
		Mats Elnérud (ny ägare) Aprikosvägen 111 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Rosita Elnérud (ny ägare) Aprikosvägen 111 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:120	Boro AB Box 1001 570 12 LANDSBRO	lagfart
		Urban Löfqvist (ny ägare) Aprikosvägen 81 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ÅNGBY	1:120	Daniela Gerhardt (ny ägare) Aprikosvägen 81 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	2:1	se Särsta 3:1	
"	3:1	Riksbyggens Bostadsrättsförening Knivstahus nr 3 Box 481 751 06 UPPSALA	
<u>2. Utanför planområdet.</u>			
GREDELBY.	3:12	se Särsta 3:1 inom planområdet	
"	7:1	Fastighets-AB Gredelby Box 30094 104 25 STOCKHOLM	
"		Vassunda Idrottsförening Edeby 741 00 KNIVSTA	hus å
"	7:51	Lövstagruppern Trä AB Box 1338 810 65 SKÄRPLINGE	
"	13:1	Fanny Christina Teresia Modin Knechtli Häradsvägen 3 741 00 KNIVSTA + SCHWEIZ	1/4 av
"		Bo Georg Modin Furusundsgatan 9 115 37 STOCKHOLM	1/4 av
"		Johan Bertil Modin Gästgivarvägen 2 B 741 00 KNIVSTA	1/4 av
"		Anna Maria Teresia Modin Svartmangatan 21 111 29 STOCKHOLM	1/4 av
"	21:1	Nils Bertil Modin Häradsvägen 3 741 00 KNIVSTA	
"	21:2	se Särsta 3:1 inom planområdet	
KNIVSTA-TARV	1:1	se Särsta 3:1 inom planområdet	
"	3:4	Ernst Folke Söderström Tarv 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Anm.

1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare; adress
KNIVSTA-TARV	3:4	Elin Yvonne Elisabeth Söderström Gästgivarvägen 1 B 741 00 KNIVSTA
"	3:10	Skokloster Marin AB Skokloster 198 00 BÅLSTA
"	3:14	se Särsta 3:1 inom planområdet
"	19:1	se Särsta 3:1 inom planområdet
SÄRSTA	3:35	Uppsalahem AB Box 3012 750 03 UPPSALA
"	3:350	se Särsta 3:35
"	12:1	Konsum Norrort ek för Box 158 194 22 UPPLANDS VÄSBY
"	29:1	se Särsta 3:1 inom planområdet
"	31:1	AB Unido Norrstigen 1 A 181 31 LIDINGÖ
"	45:1	Sune Larsson Strömvägen 5 Rasbo 755 90 UPPSALA
"	61:1	Claes Hagstedt Valloxvägen 59 741 00 KNIVSTA
TRUNSTA	3:2	se Särsta 3:1 inom planområdet
"	3:23	Arne Karlsson Ekeberg 741 00 KNIVSTA
"	5:1	Christer Hydling Ekeberg 741 00 KNIVSTA
"	5:2	Karl Helge Nyström Grindsgatan 33, III 116 57 STOCKHOLM
"	5:3	se Särsta 3:1 inom planområdet
ÄNGBY	1:10	Nils Folke Östman Valloxvägen 4 B 741 00 KNIVSTA
"	1:14	Christer Eklöf Alsike 671 741 00 KNIVSTA

1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ÄNGBY	1:14	Hans-Ola Hamrén Aprikosvägen 5, nb 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:17	Nils Gustav Ericson Valloxvägen 16 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Ellen Kristina Ericsson Valloxvägen 16 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:21	Stig Björn Hildor Enskär Lovisedalsvägen 1 741 00 KNIVSTA	
"	1:23	Gösta Henry Andersson Krivstavägen 5 741 00 KNIVSTA	
"	1:90	Lars Henrik Nils Fredriksson Aprikosvägen 18 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Monica Kristina Fredriksson Aprikosvägen 18 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:104	se Särsta 3:1	
"	1:105	Jan Peter Lindahl Dadelvägen 12 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Berit Christina Jacobsson Dadelvägen 12 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:106	Alf Erik Carlsson Dadelvägen 10 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Margith Erika Johansson Dadelvägen 10 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:107	Solveig Elisabet Olsson Dadelvägen 8 741 00 KNIVSTA	
"	1:108	Mats Gustav Andersson Dadelvägen 6 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Anne-Charlotte Ingeborg Andersson Dadelvägen 6 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:109	Annika Margareta Straarup Dadelvägen 4 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
ÅNGBY	1:109	Jörgen Stråarup Dadelvägen 4 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:110	Stig Christer Berglund Dadelvägen 2 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Eivor Christina Berglund Dadelvägen 2 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	2:7	Staten Vägverket Fack 171 04 SOLNA	

Avdelning B. Samfälligheter.

Beteckning		Deläggande fastigheter	Fastighetsägare, adress
KNIVSTA-TARV	s:2	Knivsta-Tarv 1:1	se Särsta 3:1 avdeln. A inom planområdet
		" 2:1	Dag Rantio Åby 741 00 KNIVSTA
		" 3:2	Nils Ålander 2/5 av Oleda 741 00 KNIVSTA
			Tomas Ulrik Ålander 1/5 av Oleda 741 00 KNIVSTA
			Karin Teresia Ålander 1/5 av Sjöbjörnsvägen 13, nb 117 47 STOCKHOLM
			Ingrid Teresia Ålander 1/5 av V Ryttmästaregatan 26 B 217 52 MALMÖ
		" 3:3	se Knivsta-Tarv 2:1 avdeln. B
		" 3:4	se avdeln. A utanför planområdet
ÅNGBY	s:1	Ångby 1:1	se Särsta 3:1 avdeln. A inom planområdet
		" 2:1	se Särsta 3:1 avdeln. A inom planområdet

Avdelning D. Servitut eller andra särskilda rättigheter.

Tjänande fastigheter	Servitut, arrende	Härskande fastigheter Innehavare, adress
Avtalsservitut:		
GREDELBY 7:51	Tryckbank, servitut	Särsta 27:1 se avdeln. A inom planområdet
ÄNGBY 1:1, 1:7-9, 1:11-13, 1:19, 1:22, 1:24-30, 1:80-82	Kraftledning mm bl a servitut	Älvkarleby Vattenfall Älvkarleby Kraftverk Box 285 751 05 UPPSALA
ÄNGBY 1:24	Vattenledning mm servitut	Ängby 1:25 se avdeln. A inom planområdet
" 1:28	Transformatorhus servitut	Älvkarleby Söderfors 1:2 Statens Vattenfallsverk 162 87 VÄLLINGBY
" 1:30	Utrymme, servitut	Ängby ga:1 Ängby Samfällighetsförening c/o Olofsson Bandyvägen 8 741 00 KNIVSTA
" 1:79	Väg, vattenledning, avlopp, servitut	Ängby 1:16, 1:19-20, 1:22 se avdeln. A inom planområdet
" 1:81	Vägservitut	Ängby 1:82 se avdeln. A inom planområdet
" 2:1	Kraftledning servitut	Älvkarleby Söderfors 1:2 Statens Vattenfallsverk 162 87 VÄLLINGBY
" 1:1, 2:1, 3:1 SÄRSTA 27:1 m fl	Nyttjanderätt, tele (ej intecknade)	Televerket, Telekontoret Box 621 751 26 UPPSALA

Officialservitut:

ÄNGBY 1:1	Vägservitut	Ängby 1:11, 1:12, 1:13 se avdeln. A inom planområdet
"	Väg, spillvattenledning i vägmark ned till ån, servitut	Ängby 1:24, 1:25, 1:26, 1:27 se avdeln. A inom planområdet
" 1:27	Vägservitut	Ängby 1:29 se avdeln. A inom planområdet

Tjänande fastigheter

Servitut, arrende

Härskande fastigheter
Innehavare, adress

ÄNGBY

1:1

Väg, avloppsledning,
rätt att taga vatten ur
källa, rätt draga ledning
till densamma i reserv.
mark
servitutÄngby 1:28
se avdeln. A inom planområdet

Knivsta vägförening

Ordförande Nils Eriksson
Valloxvägen 16
741 00 KNIVSTA

Uppsala 1986-04-03

coll/FF
*Anders Rudhe*Anders Rudhe
Stadsingenjör

Anm. Särskild markägareförteckning har upprättats avseende upphävande av byggnadsplan för västra delen av Knivsta.



Handläggare

Markägareförteckning tillhörande ett i augusti 1984 upprättat förslag (reviderat i mars 1986) till upphävande av byggnadsplan för västra delen av K N I V S T A S T A T I O N S S A M H Ä L L E B 806, Uppsala kommun, Uppsala län. PL 228

Avdelning A. Fastigheter

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
1. Inom planområdet			
ANGBY	1:1	Uppsala kommun Fastighetskontoret Box 216 751 04 UPPSALA	
"	1:10	Nils Folke Östman Valloxvägen 4 B 741 00 KNIVSTA	
"	1:14	Christer Eklöf Alsike 671 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"		Hans-Ola Hamrén Aprikosvägen 5, nb 741 00 KNIVSTA	1/2 av
"	1:23	Gösta Henry Andersson Knivstavägen 5 741 00 KNIVSTA	
"	2:1	se Ängby 1:1	
2. Utanför planområdet			
SÄRSTA	27:1	Statens Järnvägar Stockholms Banregion Box 70 172 22 SUNDBYBERG	
		Knivsta Taxi ek för Centralvägen 3 741 00 KNIVSTA	hus å
		Knivsta Golv- & Byggnads AB Lunda 741 00 KNIVSTA	hus å

Beteckning		Fastighetsägare, adress	Anm.
TRUNSTA	3:2	se Ängby 1:1 inom planområdet	
"	5:1	Christer Hydling Ekeberg 741 00 KNIVSTA	
"	5:2	Karl Helge Nyström Grindsgatan 33, III 116 57 STOCKHOLM	
"	5:3	se Ängby 1:1 inom planområdet	
ÄNGBY	1:17	Nils Gustav Ericson Valloxvägen 16 741 00 KNIVSTA	1/2 av
		Ellen Kristina Ericsson Valloxvägen 16 741 00 KNIVSTA	1/2 av

Avdelning B. Samfälligheter

Beteckning		Deläggande fastigheter	Fastighetsägare, adress
ÄNGBY	s:1	Ängby 1:1	se avdeln. A inom planområdet
		" 2:1	se avdeln. A inom planområdet

Uppsala 1986-04-03



Anders Rudhe
Stadsingenjör