

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

Traktgräns  
Fastighetsgräns

Byggnader

Byggnad

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan

Underlag: Primärkarta

Upprättad i

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje belägen 3m utanför planområdet  
Användningsgräns  
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

BH<sub>1</sub> Bostäder med möjlighet till handel i bottenvåning  
E Transformator

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas  
Marken får endast bebyggas med uthus

MARKENS ANORDNANDE

Träd markerade på grundkartan får ej fällas. Nya träd ska planteras i rad med 4-5 meters mellanrum mellan stammarna, eller i grupper med sammanlagt lika många träd.

Utfart får inte anordnas.

UTFORMNING, PLACERING

Högsta antal våningar  
Huvudbyggnad skall placeras med gatufasad i gräns mot förgårdsmark dock får balkong byggas 2 m ut över förgårdsmarken.

UTSEENDE

Tak ska vara valmat.

VÄRDEFULLA BYGGNADER

Byggnad får inte rivras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Planhandlingen består av:

-- plankarta med bestämmelser -- plan- och genomförandebeskrivning  
-- illustrationskarta

ANTAGANDEHANDLING

består av:

-- planhandling -- fastighetsförteckning  
-- samrådslista

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagen av bygg- och miljönämnden 2004-06-16  
Laga kraft 2005-03-23

Detaljplan för

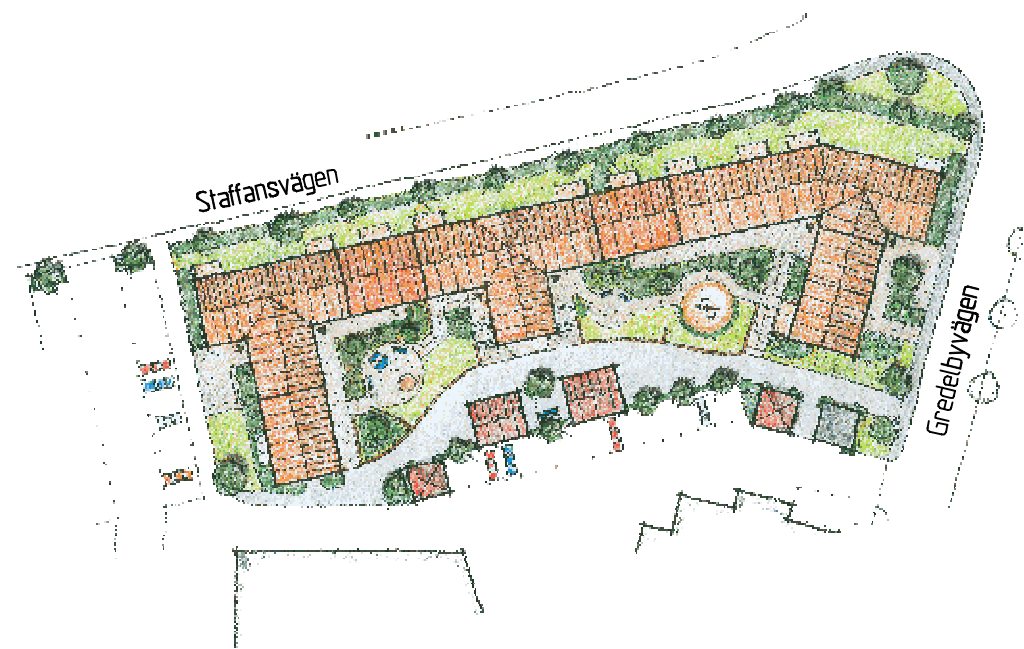
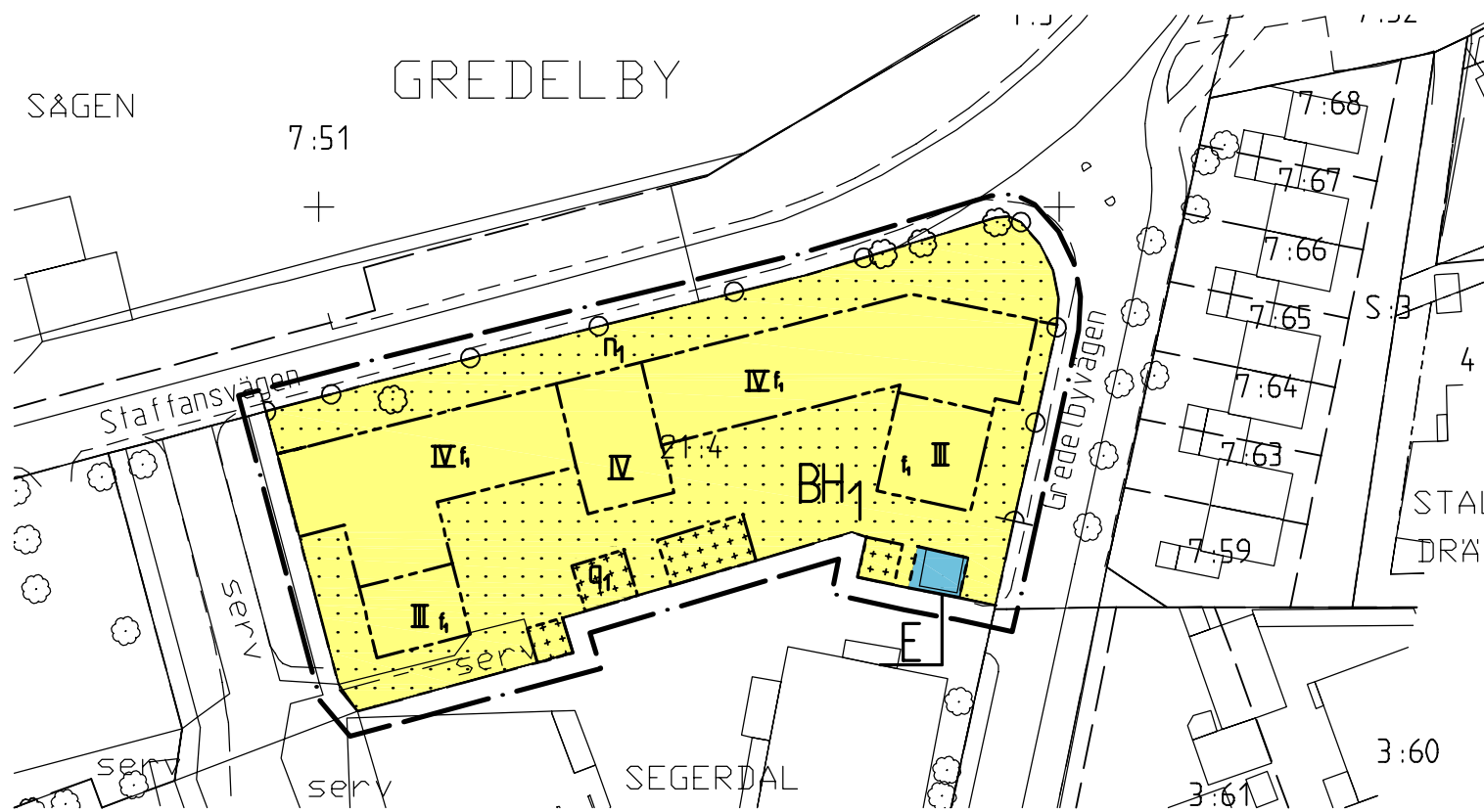
del av Kv Segerdal,  
Gredelby 21:4

PLA 2003/20034-1

Knivsta kommun

Upprättad i juni 2004

Lennart Holme  
stadsarkitekt



0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1000

